北京西站地区垃圾处理中心维修工程
需求公示

为方便供应商及时了解采购项目信息，我单位现将“北京西站地区垃圾处理中心维修工程”的采购需求公示如下：

序号	采购单位	项目名称	采购需求内容	预算
1	北京市重点站区综合事务中心	北京西站地区垃圾处理中心维修工程	北京西站地区垃圾处理中心维修工程，包括土建工程、装饰工程、采暖工程、电气工程等施工图纸及工程量清单的全部内容。	人民币223956.61元

1.本公示在北京市重点站区管理委员会网站（http://zdzqgw.beijing.gov.cn/）发布，有关单位和个人如有意愿报名参加或对公示内容有异议，请在2023年3月17日17:00（北京时间）之前以实名书面（包括单位名称、联系人、地址、联系电话，并加盖单位公章）形式向北京市重点站区管理委员会反馈。

2.采购单位联系方式：

名 称：北京市重点站区综合事务中心

地　址：北京市西城区莲花池东路102号

联系方式：秦岳伟，010- 63345173

北京市重点站区综合事务中心
2023年3月10日

附件：

北京西站地区垃圾处理中心维修工程

采购需求

一、资质需求:

1）建筑工程施工总承包三级（含）以上资质；

2）项目经理：取得建筑工程二级（含）以上建造师注册证书及“安全生产考核合格证书”；

3）安全生产许可证（在有效期内）；

4）有效的外省市建筑企业来京施工备案证明文件（仅外省市来京施工的建筑企业需要）

二、技术标准和要求

（一）工程说明

1.1 工程概括

1.1.1 本工程基本情况：北京西站地区垃圾处理中心维修工程，包括土建工程、装饰工程、采暖工程、电气工程等施工图纸及工程量清单的全部内容。财政性资金。

1.1.2. 本工程施工场地（现场）具体地理位置：北京市丰台区北京西站

1.2 现场条件和周围环境：本工程施工场地已经具备施工条件。

1.3 招标控制价：223956.61 元。

（二）主要工程内容

北京西站地区垃圾处理中心维修工程，拟对北京西站地区垃圾处理中心进行改造维修，建筑面积约？平米，

（三）工期要求及质量标准

本项目计划工期：30 日历天

质量标准：合格

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标；

供应商在报价函中承诺的工期和计划开、竣工日期之间发生矛盾或者不一致时，以承包人承诺的工期为准，实际开工日期以监理人或承包人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

在报价函附录中承诺的工期提前于采购单位在本工程招标文件中所要求的工期，供应商在施工组织设计中应当制定相应的工期保证措施，由此而增加的费用应当被认为已经包含在响应总报价中。除合同约定外，合同履约过程中采购人不会因此再向成交人支付任何性质的技术措施费用、赶工费用或其他任何性质的提前完工奖励等费用。

（四）基本要求

1、供应商按照工程量清单方式报价，并标明使用材料的名称、规格、型号、品牌、技术指标、数量、单价、总价。

2、供应商必须按合同要求进行施工；材料进场须经采购人验收确认符合采购人要求后才能使用于本工程，并且不因材料设备的确认增加费用。所用材料必须与招标品牌、型号相同，并附有合格证、质检证。所有主要材料响应时必须标明品牌、型号。未标明品牌、型号的，采购人有权指定品牌型号，并且不增加费用。

3、承包人选用材料必须符合国家强制标准及采购人对材料的品质要求。

本工程发包人有权对主要建筑材料的生产商、供应商进行考察，考察内容包含但不限于建筑材料质量要求是否满足国家强制标准、设计及采购人对材料的品质要求，材料供应是否满足工期要求等。考察人员包含发包人、审计人员、监理人员、承包人，由此产生的相关费用包含在响应标价中。

承包人采购的主要建筑材料为保证质量要求，应采用市场主流品牌材料。

4、本说明未明确写明，但施工中暗含的必须采取的措施，其费用均包含在响应报价中，采购人不予追加。供应商在响应之前勘查现场后，对原有状况存在的缺陷，应在报价中全面考虑，中标后将不予增加。现有设施施工中需要拆除后重新安装的，拆除和安装费用包含在响应报价中。

5、维修改造产生的垃圾由供应商在不违背垃圾处理规定的情况下自行处理。垃圾清运费应包含在供应商响应报价中。

6、不得将使用剩下的涂料、腻子等建筑装饰材料冲至洗漱间和卫生间的下水道内。

7、所有施工必须注意确保安全第一、文明施工；所有安全隐患和事故均由施工方（承包人）负责。要做好成品和设施的保护，施工中损坏的物品、设施均由施工方负责修复或赔偿。所有施工人员必须遵守**【建设工程安全生产管理条例】**

的管理规定，违者，按前述管理有关规定处置。

8、施工完毕后现场卫生应达到直接使用的要求。

9、缺陷责任期：12 个月。

10、由于洽商谈判采购过程中供应商再次或多次报价，出现响应文件所报价格（响应报价）与成交价格不一致现象，工程合同金额为洽商谈判后成交价格。

11.认真贯彻执行安全生产法律、法规、规章、条例，严格遵守安全生产规章制度、安全操作规程，熟练掌握事故防范措施和事故应急处理预案等。

12.承包人负责其承包项目范围内的安全生产管理工作，服从发包人对施工现场的安全生产管理，对发包人在安全检查过程中提出的问题和隐患，承包人必须按要求时限整改完毕。

（五）本项目使用的国家及行业规范标准（包括但不限于）

1.工程测量标准(GB50026-2020)

2.建筑电气工程施工质量验收规程（GB50303-2015)

3.建筑地基基础工程施工质量验收标准(GB50202—2015)

4.混凝土结构工程施工质量验收规范(GB50204-2015)

5.砌体结构工程施工质量验收规范(GB50203-2011)

6.建筑工程施工质量验收统一标准(GB50300-2013)

7.混凝土质量控制标准(GB50164-2011)

8.建筑机械使用安全技术规程(JGJ33-2012)

9.施工现场临时用电安全技术规程(JGJ46-2018)

10.《房屋修缮工程工程量清单计价规范》（DB11/T638-2016）及造价处颁发的相关文件。

11.标准图集及现行施工规范。

构成合同文件的任何内容与使用的规范、标准和规程之间出现的矛盾，承包人应书面要求监理人予以澄清，除监理人有特别指示外，承包人应按照其中要求最严格的标准执行。

除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格

的标准。

（六）安全文明施工

1.安全防护

1.1 承包人应为其进场施工人员配备必需的安全防护设施和设备，承包人还应为施工场地（现场）邻近地区的所有者和占有者、公众和其他人员，提供一切必要的临时道路、人行道、防护棚、围栏及警告等，以确保财产和人身安全以及最大程度地降低施工可能造成的不便。

1.2 承包人应在施工场地（现场）入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架出入口通道、楼梯口、电梯井口、孔洞口、隧道口、基坑边沿、危险品存放处等危险部位设置一切必需的安全警示标志，包括但不限于标准道路标志、报警标志、危险标志、控制标志、安全标志、指示标志、警告标志等，并配备必要的照明、防护和看守。承包人应当按监理人的指示，经常补充或更换失效的警示和标志。

1.3 所有机械和工器具应定期保养、校核和维护，以保证它们处于良好和安全的工作状态。保养、核准和维护工作应尽可能安排在非工作时间进行，并为上述机械和工器具准备足够的备用配件，以确保工程的施工能不间断地进行。

1.4 承包人应对任何施工中的永久工程进行必要的支撑或临时加固。除非承包人已获得监理人书面许可并按要求进行了必要的加固或支撑，不允许承包人在任何已完成的永久性结构上堆放超过设计允许荷载的任何材料、物品或设备。在任何情况下，承包人均应对其任何上述超载行为引起的后果负责，并承担相应的修缮费用。

1.5 供应商应依据现行标准规范，结合工程特点、工程场地及周围环境、工期进度和作业环境要求，在施工组织设计文件中制定相应的安全防护、文明施工。

2.文明施工

2.1 承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。

2.2 在本工程移交之前，承包人应当从本工程现场清除并运出承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持该部分现场清洁整齐。在发包人同意的前提下承包人可在发包人指定的现场地点保留为完成承包人在保修期内的各项义务所需要的材料、工程设备和临时工程。

2.3 承包人应当保证本工程的施工始终严格按照不低于国家及北京市政府有关文明施工的各项标准和规定。

3.环境保护

3.1 承包人应当采取合理措施，防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。但本款的约定并不解除承包人依据合同文件约定应当承担的义务和责任。

本工程现场施工组织须考虑减少对居民扰民的影响，工程周边环境对施工组织的不利影响，应由承包人充分预测，由此产生的相关费用及工期不做调整。承包单位应承担施工区域及周边环境的精细保洁工作，竣工验收前承建单位对所施工区域进行精开荒保洁。

3.2 任何情况下，承包人应当保证在永久工程和临时工程中不使用政府明令禁止使用的对人体或环境有害的材料或物品。

4. 费用使用

4.1 发包人按照合同文件约定支付给承包人的安全文明施工费，是按照国

家和北京市现行的建筑施工安全、施工现场环境与卫生标准和有关规定，购置和

更新施工安全防护用具及设施、改善安全生产和作业环境所需要的费用。

4.2 承包人应当确保安全文明施工费专款专用，在财务管理中单独列出安全文明施工费用清单备查。

4.3 承包人对本工程安全文明施工费的使用负责。

5. 事故处理

5.1 承包人应当根据施工特点和范围，对重大事故易发部位和环节进行实时监控，制定安全事故应急救援预案，配备应急救援人员和救援器材，并定期组织演练。

5.2 发生安全事故后，承包人应当按照国家有关伤亡事故报告和调查处理的规定，及时如实地报告监理人、发包人和建设行政主管部门及安全监督管理部门；特种设备发生事故的，还应当同时报告特种设备安全监督管理部门。

5.3 发生安全事故后，承包人应当积极采取措施，防止事故扩大，保护事故现场。需要移动现场物品时，应当做出标记和书面记录，妥善保管有关证物。供应商须服从采购人文明施工之日常管理，落实文明施工管理各项管理制度。

6.防火要求

6.1 承包人在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《中华人民共和国消防条例》、采购人对施工的安全防火规定及其它国家现行有关建筑、消防等相关的法规、规范、标准及地方文件。

6.2 施工期间发生的任何安全、火灾或其他责任事故，给采购人、第三方等造成损失的，由承包人独立解决纠纷并承担全部赔偿责任，采购人先行赔偿的，有权向承包人追偿。采购人有权从未向承包人支付的款项中优先扣除追偿的费用，不足部分，采购人需向承包人继续主张。其中，承包人应为工程施工人员购买相关保险，如承包人组织的工作人员在施工过程中出现任何的意外以及伤亡，由承包人自行负责并处理，采购人不承担责任，给采购人造成损失的承包人应予赔偿采购人的全部损失。

（七）竣工验收和工程移交

当工程具备覆盖、掩盖条件或达到中间验收部位以前，承包人应提前 24 小时通知采购人参加，双方确认验收合格后方可进行隐蔽和继续施工。如验收不合格，承包人在限定时间内修改后重新验收。

工程具备竣工验收条件，承包人向采购人提供完整竣工资料、图纸，采购人组织验收。

（八）联络

与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

前项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定地点和接收人，并办理签收手续。来往函件的送达期限在技术标准和要求，在 2 个工作日内，送达，送达地址双方另行约定。

注：施工现场不能用于人员住宿及就餐等生活用途，供应商应自行采取相关措施，由此产生费用包含在响应报价中。

（九）服务承诺:

1.作业单位必须严格按照甲乙双方签订的合同条款履行合约，严格遵守并执行甲方关于本项目的规定。

三、工程量清单

北京西站地区垃圾处理中心维修工程工程

招标工程量清单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

北京西站地区垃圾处理
中心维修工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： （单位盖章）

造 价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额（元）	含税金额（元）	备注
1		安全文明施工			明细详见表4.9-1
2		脚手架工程费			明细详见表4.12
3		施工垃圾场外运输和消纳费			明细详见表4.9-2
4		现场管理费			明细详见表4.12
5		垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内			明细详见表4.12
6		冬雨季施工增加费			明细详见表4.12
7		二次搬运费			明细详见表4.12
8		原有建筑物及设备保护费			明细详见表4.12
9		工程水电费			明细详见表4.12
合计					

注：1.在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

暂列金额明细表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	子目名称	计量单位	暂列金额			备注
			不含税金额（元）	税金（元）	含税金额（元）	
1						
合计						

注：此表由招标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取税金前应将上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

专业工程暂估价表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估价金额				备注
			不含税金额（元）	税金（元）	含税金额（元）	人+机占比（%）	
1							
合计							

注：1. 此表由招标人填写，投标人在计取税金前应将上述专业工程“暂估价金额”的“不含税金额”计入投标价格。
2. “人+机占比”为人工费与机械费之和占专业工程暂估价（不含税金额）的比例。“人+机占比”仅作为最高投标限价低限标准确定、评标过程中专家测算投标报价是否低于低限标准使用。投标人应当根据自身的安全文明施工方案计算安全文明施工费报价，不应使用招标工程量清单中暂估价专业工程的“人+机占比”计算其投标报价，也不得以招标工程量清单中“人+机占比”与实际“人+机占比”的差异作为合同价格调整的理由。
3. 备注栏中应当对未达到招标规模标准的是否采用分包做出说明，采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。

计日工表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程　　第 1 页 共 1 页

编号	子目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	劳务（人工）				
1					
人工小计					
二	材料				
1					
材料小计					
上述材料表中未列出的材料设备，投标人计取的包括企业管理费、利润和规费（不包括税金）在内的固定百分比：					%
三	施工机械				
1					
施工机械小计					
总　　计					

注：1. 此表暂定项目、暂定数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2. 投标时，子目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中；
3. 此表总计的计日工金额应当作为暂列金额的一部分，计入表4.10中。

税金项目计价表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目			
合计					

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.1	安全施工费								
1.1.1	安全帽								
1.1.2	临边洞口交叉高处作业防护								
1.1.3	.....								
1.2	文明施工费								
1.2.1	安全警示标志牌								
1.2.2	废水沉淀池								
1.2.3	.....								
1.3	环境保护费								
1.3.1	现场临时绿化费用								
1.3.2	控制扬尘、噪声、废气费用								
1.3.3	.....								
1.4	临时设施费								
1.4.1	一次性使用临建								
1.4.2	周转使用临建								
1.4.3	.....								
2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费								
2.1.1									
2.2	超过一定规模的危大工程对应的								

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	安全文明施工增加措施费								
2.2.1									
2.3	其他特殊安全文明施工措施费								
2.3.1									
1	脚手架工程费								
1.1	外脚手架								
2	施工垃圾场外运输和消纳费								
2.1	施工垃圾场外运输和消纳费								
3	现场管理费								
3.1	现场管理费								
4	垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内								
4.1	垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内								
5	冬雨季施工增加费								
5.1	冬雨季施工增加费								
6	二次搬运费								
6.1	二次搬运费								

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：北京西站地区垃圾处理中心维修工程　　第 3 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
7	原有建筑物及设备保护费								
7.1	原有建筑物及设备保护费								
8	工程水电费								
8.1	工程水电费								

注：计算明细可另附表说明。

土建结构工程　　工程

工程量清单

招　标　人：　　（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：　　（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：　　（签字或盖章）

编　制　人：　　（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：　　（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

土建结构工程　　工程

工程量清单

招　标　人：　　（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：　　（单位盖章）

法定代表人
或其委托代理人：　　（签字或盖章）

法定代表人
或其委托代理人：　　（签字或盖章）

编　制　人：　　（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：　　（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程　　第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		土建工程							
1	910303002001	砌块墙砌筑	1、加气混凝土砌块墙（数据室及除臭室） 2、厚度：24MM 3、尺寸：15*4.8米 4、DM7.5水泥砂浆砌墙	m3	53.66				
2	910201006001	挖沟槽土方	基础挖沟槽	m	55.92				
3	910202003001	混凝土垫层铺设	混凝土垫层铺设C20	m3	3.31				
4	910401002001	现浇混凝土带型基础	现浇混凝土带型基础	m3	5.7				
5	910203003001	级配砂石回填	级配砂石回填	m3	39.48				
6	910402002001	现浇混凝土矩形柱	构造柱安装	m3	3.74				
7	910403005001	现浇混凝土圈梁	1、圈梁（每面墙含三道梁） 2、商品混凝土材质C30	m3	3.3				
8	910414001002	钢筋	三级10以外	t	0.606				
9	080403003001	卷材防水	1、基础立面及水平面防水 2、材质：SBS卷材防水 3、厚度：4+4双层防水	m2	43.52				
10	910902006001	墙体保温隔热层新做	100厚聚苯板新做（外墙）	m2	190.62				
11	910405009001	现浇混凝土其他板	坡道拆除后重新恢复	m3	0.27				
		分部小计							
		装饰工程							
12	911301003001	墙面一般抹灰新做	１、墙面抹灰 ２、DP砂浆 3、20厚	m2	211.65				
13	911202003001	块料楼地面新做	1、块料地面新做 2、DS砂浆找平层30厚	m2	39.48				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程　　第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911304003001	块料墙面新做	1、块料面层新做 2、20厚DP砂浆抹灰找平	m2	178				
15	911609003001	墙面喷刷涂料新做	1、墙面涂料 2、耐水腻子两遍 3、乳胶漆三遍	m2	178				
16	911402003001	天棚吊顶新做	1、吊顶 2、石膏板12厚双层安装 3、轻钢龙骨安装	m2	39.48				
		分部小计							
		措施项目							
17	041102013001	梁模板		m2	138.88				
		分部小计							
本页小计									
合　计									

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建结构工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：土建结构工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
　　2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：土建结构工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注

主要材料和工程设备选用表

工程名称：土建结构工程

序号	材料和工程设备名称	单位	单价	数量	品牌/厂家	规格型号	备注

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

_____安装工程_____工程

工程量清单

招　标　人：_____
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：_____
（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

_____安装工程_____工程

工程量清单

招　标　人：_____
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：_____
（单位盖章）

法定代表人
或其委托代理人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其委托代理人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		采暖工程							
1	930701003001	钢管安装	1、采暖钢管安装 2、尺寸DN20	m	15				
2	930704003001	钢制散热器安装	1、散热器安装 2、材质：铜铝散热器 3、试压及冲洗	组	4				
		分部小计							
		电气工程							
3	930210011001	电气配线	1、配线 2、BV2.5 3、管内穿线	m	133				
4	930210011002	电气配线	1、配线 2、BV4 3、管内穿线	m	118				
5	930211003001	普通灯具及吸顶灯安装	吸顶灯安装	套	5				
6	930210003001	电气配管	1、镀锌钢管敷设 2、尺寸DN20 3、砖混结构明敷	m	88				
7	930204030001	照明开关安装	1、照明开关 2、单控单联开关	个	3				
8	930204032001	插座安装	1、五孔插座安装	个	3				
9	930210015001	接线盒安装	接线盒安装暗装	个	11				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计									

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：安装工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注

主要材料和工程设备选用表

工程名称：安装工程

序号	材料和工程设备名称	单位	单价	数量	品牌/厂家	规格型号	备注

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

拆除工程工程

工程量清单

招　标　人：_____
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：_____
（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

拆除工程工程

工程量清单

招　标　人：_____
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：_____
（单位盖章）

法定代表人
或其委托代理人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其委托代理人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程　　第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程							
1	930210001001	配管拆除	钢管拆除	m	88				
2	930210014001	接线盒拆除	接线盒拆除	个	9				
3	930211001001	普通灯具及吸顶灯拆除	吸顶灯拆除	套	5				
4	930204029001	照明开关拆除	开关插座拆除	个	3				
5	930210008001	配线拆除	配线拆除	m	251				
6	930701001001	钢管拆除	采暖钢管安装	m	15				
7	930704001001	散热器拆除	散热器拆除	组	4				
8	911402001001	天棚吊顶拆除	天棚拆除	m2	1				
9	911502001001	金属门拆除	金属门拆除	樘	3				
10	911507001001	金属窗拆除	金属窗拆除	樘	2				
11	910303001001	砌块墙拆除	１、砌块拆除	m3	23.33				
12	910401001001	混凝土基础拆除	混凝土基础拆除	m3	5.7				
13	910402001001	现浇混凝土柱拆除	混凝土柱拆除	m3	3.74				
14	911101003001	渣土运输	渣土运输运距25KM	m3	23.33				
15	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	块料面层及垫层楼地面拆除	m2	39.37				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计									

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：拆除工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：拆除工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：拆除工程　　第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注

主要材料和工程设备选用表

工程名称：拆除工程

序号	材料和工程设备名称	单位	单价	数量	品牌/厂家	规格型号	备注

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。